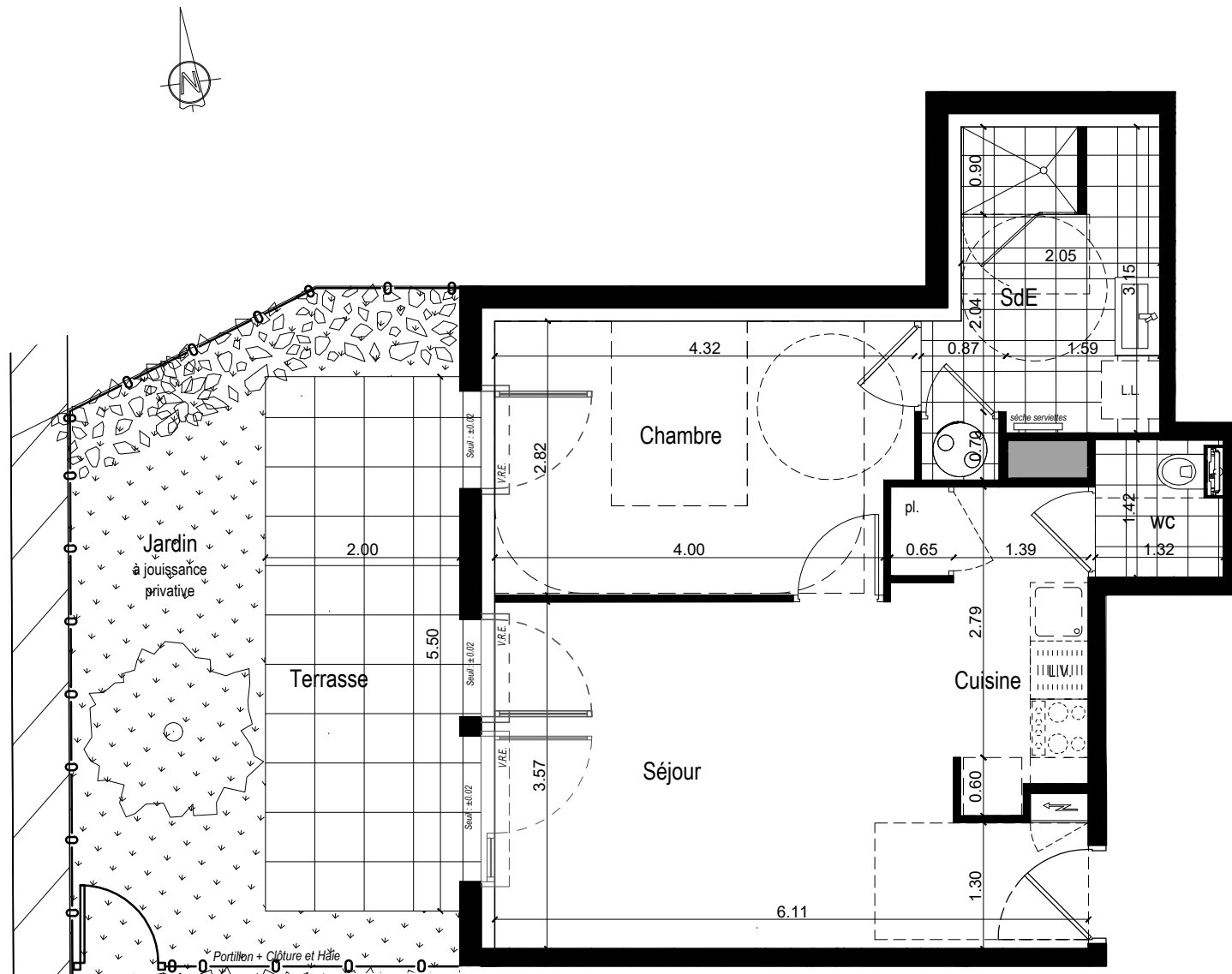
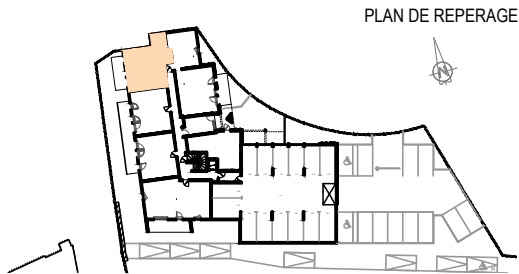


# Agence BÉNÉAT-CHAUVÉL



N° Appartement	Niveau	Type
<b>04</b>	<b>RDC</b>	<b>T2</b>
Séjour + Cuisine + Pl.		23,83 m <sup>2</sup>
Chambre		11,81 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau		7,22 m <sup>2</sup>
Wc		1,87 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL (Surf. Hab.)</b>		<b>44,73 m<sup>2</sup></b>
Terrasse		11,00 m <sup>2</sup>
Jardin (hors terrasse)		15,55 m <sup>2</sup>

PLAN DE REPERAGE



## LEGENDE :

V.R.E. : Volet Roulant Electrique - Ballon Thermodynamique  
 PAC : Pompe à Chaleur - Placard : PL - Soffite ou faux-plafond hsp ~230  
 Elément de cuisine non fourni - Gaine Tableau Electrique  
 GCV : Garde-Corps Vitré - Haie + Clôture : Ht: 120

NOTA : Le présent document pourra subir des adaptations dimensionnelles et techniques afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.  
 Les surfaces et les hauteurs sous faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas toujours figurés ou le sont à titre indicatif.

Date : 08 AVRIL 2024