



**BÂTIMENT** A  
**APPARTEMENT N°** A003  
**TYPE** T3  
**NIVEAU** Rez de jardin

Entrée	6,71 m <sup>2</sup>
Séjour-Cuisine	26,31 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,87 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,34 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,38 m <sup>2</sup>
WC	2,53 m <sup>2</sup>

**Total surface habitable** 63,14 m<sup>2</sup>

Terrasse	7,20 m <sup>2</sup>
Jardin (y compris terrasse) Environ	114 m <sup>2</sup>

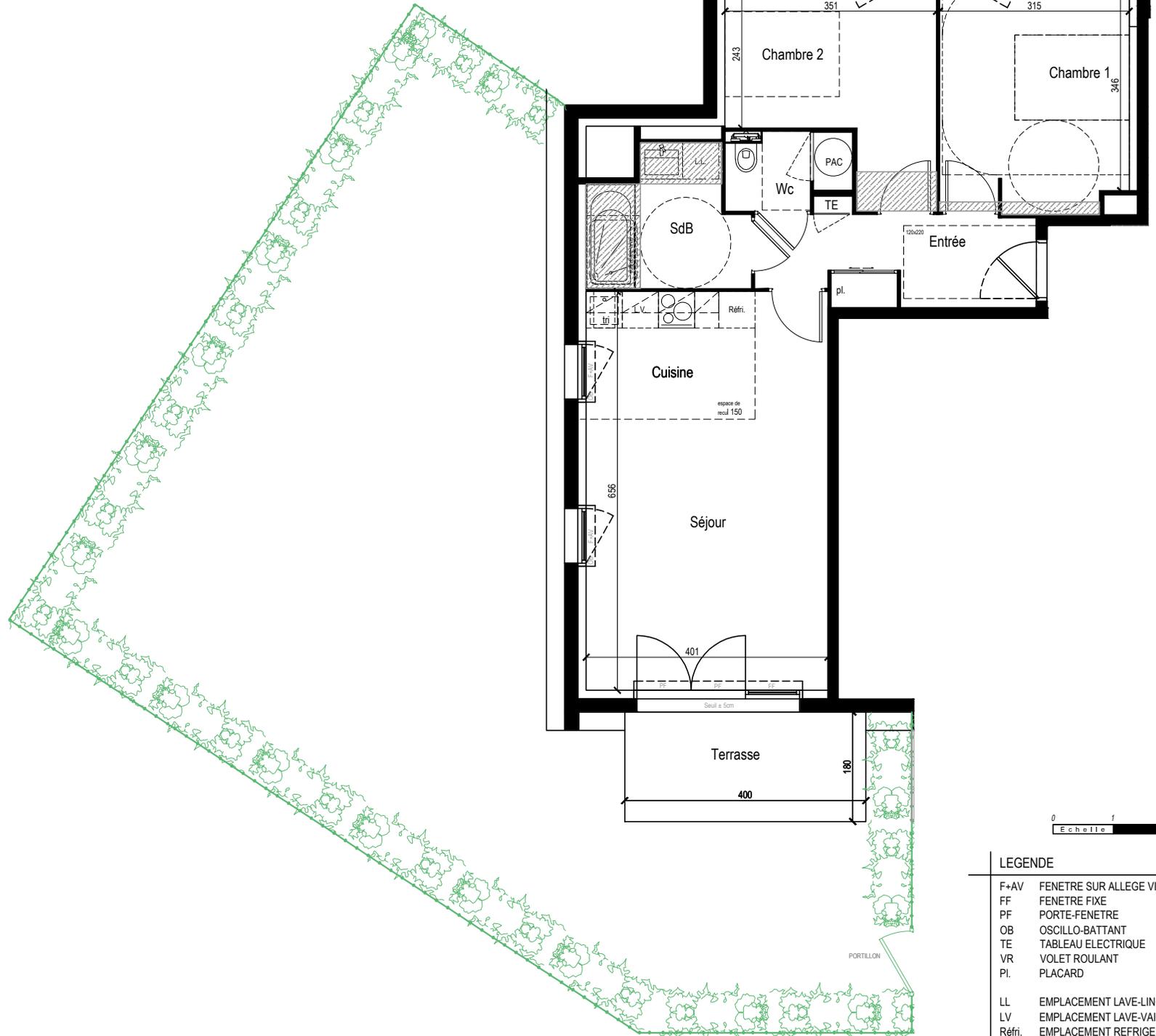
La surface des pièces comprend la surface des placards

ALINEA  
 Eric LEGRAND  
 Architecte



Le présent document pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) sont placés à titre indicatif.

Date : 1er Février 2025



## LEGENDE

F+AV	FENETRE SUR ALLEGE VITREE
FF	FENETRE FIXE
PF	PORTE-FENETRE
OB	OSCILLO-BATTANT
TE	TABLEAU ELECTRIQUE
VR	VOLET ROULANT
PI	PLACARD
LL	EMPLACEMENT LAVE-LINGE
LV	EMPLACEMENT LAVE-VAISSELLE
Réfri.	EMPLACEMENT REFRIGERATEUR
	FAUX-PLAFOND OU SOFFITE